

**ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA SAMARITANA****ACTA No 59****REUNION DE: COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATOS****FECHA:** 12 de Noviembre del 2015 **HORA INICIO:** 10:00 **HORA TERMINACION:**11:00

05PR06-V2

**ASISTENTES**

NOMBRE		AREA O SERVICIO
VICTOR AUGUSTO PEDRAZA LOPEZ	INTEGRANTE	DIRECTOR ADMINISTRATIVO
NATALIA MURILLO	INTEGRANTE	DIRECTORA CIENTIFICA
MARIA ALEJANDRA GALVEZ	INTEGRANTE	ASESORA JURIDICA
CARLOS ALFONSO MARTÍNEZ CAMARGO	INTEGRANTE	SUBDIRECTOR DE BIENES, COMPRAS Y SUMINISTROS
MARLESBY SOTELO	INTEGRANTE	SUBDIRECTORA DE CONTABILIDAD
GLEMNYS OSORIO	INVITADO	LIDER ARQUITECTURA Y MANTENIMIENTO

**OBJETIVO**

Analizar la observación presentada evaluaciones a las evaluaciones iniciales publicada el día 04 de noviembre de 2015 en la convocatoria pública N° 32 "ADECUACIONES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DEL SERVICIO DE ALIMENTOS.

y realizar la respectiva recomendación de adjudicación de la convocatoria.

**TEMA A TRATAR**

Respuesta de la observación y resultados finales de la evaluación jurídicas, financieras, técnicas y económicas correspondiente a la convocatoria pública N° 32 de 2015

**DESARROLLO**

Una vez el Comité de Compras y Contratos se reunió, procedió a escuchar la observación presentada por la empresa CONSTRUCTORA EMPORIO DORADO, la cual envía copia del trámite de actualización del RUP, con el fin de subsanar este documento en el proceso. Una vez analizado se concluye que la empresa cumple JURIDICAMENTE con los requisitos exigidos en los términos.

Finalmente el comité de Compras y Contratos pública nuevamente la evaluación realizada a este proceso la cual quedara así.

**CONVOCATORIA PUBLICA N° 32**

ADECUACIONES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DEL SERVICIO DE ALIMENTOS.

Durante el proceso se presentaron dos proponentes de las empresas: CONSTRUCTORA EMPORIO DORADO, CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL, las cuales fueron evaluadas bajos los parámetros Jurídicos, Financieros, Técnicos y Económicos, en los cuales se encontraron los siguientes resultados:

**ANÁLISIS SOBRE LA EVALUACIÓN JURÍDICA:** El Comité de Compras y Contratos informa, que se realizó evaluación a los dos (2) proponentes que se presentaron dentro del proceso de la de la Convocatoria Publica N°32, en los cuales se encontró

que el proponente de la empresa CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL, no fue admitido jurídicamente. El proveedor de la empresa CONSTRUCTORA EMPORIO DORADO fue HABILITADO JURIDICAMENTE, ya que cumplió con los requisitos exigidos en los términos de referencia.

**ANÁLISIS DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA:** El Comité de Compras y Contratos informa, que se realizó evaluación a los dos (2) proponentes que se presentaron dentro del proceso de la convocatoria pública N°32 en la cual se encontró que los dos proponentes cumplen con los requisitos financieros exigidos en los términos, por tal razón fueron evaluados como Admisibles-Financieramente. Se anexa y hace parte integral de este proceso, el documento contentivo a esta evaluación.

**ANÁLISIS SOBRE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y DE EXPERIENCIA:** El Comité de Compras y Contratos informa, que se realizó evaluación a los dos (2) proponentes que se presentaron dentro del proceso de la convocatoria pública N°32 los resultados de esta evaluación técnica se encuentran en oficios anexos a esta acta en los cuales se encuentra la calificación ítem por ítem de cada proveedor. Se anexa y hace parte integral de este proceso, el documento contentivo a esta evaluación.

**ANÁLISIS SOBRE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA:** En cuadros anexos que hacen parte integral de la presente acta, se encuentran los resultados de la evaluación económica consecuencia de la confrontación de ofertas de todos los proponentes. Vale la pena resaltar que en este estudio solamente se tiene en cuenta las ofertas de los proponentes que fueron aprobados en las evaluaciones JURÍDICAS, FINANCIERAS Y TÉCNICAS. Se anexa y hace parte integral de este proceso, el documento contentivo a esta evaluación. Donde se encuentra los puntajes obtenidos por cada proveedor en los ítems a los cuales se presentaron.

### DECISIONES / CONCLUSIONES TOMADAS

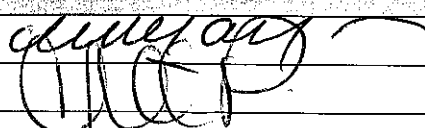
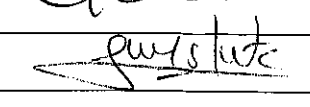
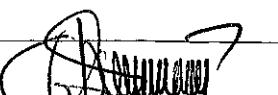


Teniendo en cuenta lo anterior, el Comité de Compras y Contratos, recomienda a la Gerencia contratar de la siguiente manera por tratarse de lo más conveniente para el Hospital

1. La firma **CONSTRUCTORA EMPORIO DORADO SAS**, por los siguientes ítems:

ITEM	ACTIVIDADES	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				
1,1	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	453	\$ 2.350	\$1.064.550
1,2	SUMINISTRO E INSTALCION DE CERRAMIENTO EN PLASTICO PROVISIONAL	M2	30	\$ 6.250	\$187.500
1,3	SUMINISTRO E INSTALCION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL EN MURO DE DRYWALL UNA CARA PISO -TECHO, TERMINADO CON VINOLO UNA MANO, INCLUYE ESTRUCTURA Y PUERTA DE ACCESO.	M2	30	\$ 46.100	\$1.383.000
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$2.635.050</b>
<b>2</b>	<b>DESMONTES, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES</b>				
2,1	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTANERIA EXISTENTE	M2	10	\$ 19.850	\$198.500
2,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE TAPONAMIENTO DE PUNTOS.	UN	7	\$ 18.650	\$130.550
2,3	DESMONTE PUERTAS EXISTENTES INCLUYE DESMONTE DE MARCOS	UN	9	\$ 11.980	\$107.820
2,4	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS, TUBERIAS Y ACOMETIDAS	GBL	1	\$ 500.000	\$500.000
2,5	DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA A.C, AF Y SANITARIA, INCLUYE TAPONAMIENTO DE DUCTOS Y REDES	GBL	1	\$ 500.000	\$500.000
2,6	DESMONTE Y REINSTALACION DE MUEBLES Y MESONES EXISTENTES (METALICOS Y MADERA)	GBL	1	\$ 500.000	\$500.000
2,7	DESMONTE Y TRASLADO PROVISIONAL DE HORNOS PANADERIA, INCLUYE CONEXIONES.	GBL	1	\$ 1.200.000	\$1.200.000
2,8	DESMONTE Y REINSTALACION DE MUEBLES MODULARES Y ESTANTERIA.	ML	48	\$ 29.100	\$1.396.800
2,9	DESMONTE DE EXTRACTOR INDUSTRIAL TIPO CAMPANA INCLUYE REINSTALACION	UN	1	\$ 650.000	\$650.000
2,1	DESMONTE, INSTALACION PROVISIONAL Y REINSTALACION DE COCINA INDUSTRIAL EXISTENTE	UN	2	\$ 1.200.000	\$2.400.000
2,11	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA(incluye trasiegos)	M2	13,5	\$ 18.100	\$244.350
2,12	DEMOLICION DE ACABADO PISO EXISTENTE (incluye trasiegos)	M2	453	\$ 18.600	\$8.425.800
2,13	DEMOLICION PLACA CONTRA PISO HASTA 10 CMTS (incluye trasiego )	M2	375	\$ 34.200	\$12.825.000
2,14	DEMOLICIÓN MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	260	\$ 5.100	\$1.326.000
2,15	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED	M2	780	\$ 7.850	\$6.123.000
2,16	DEMOLICIÓN DE POYOS EXISTENTES	ML	50	\$ 7.000	\$350.000
2,17	DEMOLICIÓN POCETA DE LAVADO EN CONCRETO	UND	1	\$ 60.000	\$60.000
2,18	DEMOLICION POYO EN CONCRETO H:20, M	M2	15	\$ 11.350	\$170.250
2,19	EXCAVACION MANUAL PARA NIVELACION DE TERRENO	M3	188	\$ 42.100	\$7.914.800

2,20	ACARREO Y RETIROS SOBRESANTES	VJ	36	\$ 300.000	\$10.800.000
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$45.022.870</b>
<b>3</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				
3,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE RECEBO COMUN COMPACTADO H:020	M3	188	\$ 129.500	\$24.346.000
3,2	SUMINISTRO E INSTALCION DE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	453,0	\$ 5.430	\$2.459.790
3,3	SUMINISTRO E INSTALCION DE PLACA DE CONTRAPISO h:0.10	M2	453,0	\$ 55.800	\$25.277.400
3,4	SUMINISTRO E INSTALCION DE AFINADO DE PISO E: 0.04 CMS PARA NIVELACION	M2	453	\$ 17.550	\$7.950.150
3,5	SUMINISTRO E INSTALCION DE BALDOSA EN GRANITO DE 0,30X0,30 TIPO BLANCO HUILA O SIMILAR.	M2	453	\$ 48.600	\$22.015.800
3,6	SUMINISTRO E INSTALCION DE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO	M2	453	\$ 17.600	\$7.972.800
3,7	SUMINISTRO E INSTALCION DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO CON DILATAIONES EN PVC SUPERIOR E INFERIOR	ML	320	\$ 13.500	\$4.320.000
3,8	SUMINISTRO E INSTALCION DE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLO MEDIA CAÑA DE GRANO	ML	320	\$ 10.500	\$3.360.000
3,9	SUMINISTRO E INSTALCION DE BOCA PUERTAS EN GRANITO PULIDO MAXIMO 15 CM	ML	19	\$ 35.600	\$676.400
3,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE ENCHAPE MUROS EN CERAMICA 0,20X0,20 , INCLUYE WIN METALICO	M2	600	\$ 27.800	\$16.680.000
3,11	SUMINISTRO E INSTALCION DE ENCHAPE MUROS EN CERAMICA 0,20X0,20 TIPO ALFA SEGÚN DISEÑO, INCLUYE WIN METALICO	ml	543	\$ 19.800	\$10.751.400
3,12	SUMINISTRO E INSTALCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE PAÑETE ESTUCCO	M2	10	\$ 110.000	\$1.100.000
3,13	SUMINISTRO E INSTALCION DE POYO EN CONCRETO	ML	50	\$ 48.500	\$2.425.000
3,14	SUMINISTRO E INSTALCION DE POCETA DE LAVADO EN MAMPOSTERIA	UND	1	\$ 190.000	\$190.000
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$129.524.740</b>
<b>4</b>	<b>PAÑETES Y PINTURA</b>				
4,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE PAÑETE MURO	M2	780	\$ 6.250	\$4.875.000
4,2	MANTENIMIENTO Y PINTURA CARPINTERIA METALICA, MUEBLES MODULARES Y ESTANTERIA	ML	48	\$ 32.100	\$1.540.800
4,3	SUMINISTRO E INSTALCION DE PINTURA TECHOS Y PAREDES 2 MANOS	M2	520	\$ 15.800	\$8.216.000
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$14.631.800</b>
<b>5</b>	<b>ACCESORIOS</b>				
5,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	UN	4	\$ 72.500	\$290.000
5,2	SUMINISTRO E INSTALCION DE DE GRIFERIA METALICA PARA LAVAPLATOS	UN	9	\$ 165.300	\$1.487.700
5,3	SUMINISTRO E INSTALCION DE SANITARIO EN CERAMICA, INCLUYE MANOS LIBRES CON SENSOR Y KIT DE VALVULAS ANTIVANDALICAS Y BOTON DE ACCIONAMIENTO MANUAL	UN	7	\$ 343.200	\$2.402.400
5,4	SUMINISTRO E INSTALCION DE ESQUINEROS EN ALUMINIO DE 1 1/2" X 1 1/2"	UN	40	\$ 190.000	\$7.600.000
5,5	SUMINISTRO E INSTALCION DE AVISOS EN ACRILICO	UN	12	\$ 110.300	\$1.323.600
5,6	SUMINISTRO E INSTALCION DE INSTALACION Y ADECUACION REDES DE VAPOR	GBL	1	\$ 1.050.000	\$1.050.000
5,7	SUMINISTRO, INSTALCION Y ADECUACION REDES DE GAS	GBL	1	\$ 890.000	\$890.000
5,8	SUMINISTRO E INSTALCION DE MESONES PROVISIONALES	GBL	1	\$ 900.000	\$900.000
5,9	SUMINISTRO E INSTALCION DE PUERTAS INCLUYE INSTALACION DE MARCOS	UN	9	\$ 635.000	\$5.715.000
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$21.658.700</b>
<b>6</b>	<b>INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA</b>				
6,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE PUNTO HIDRÁULICO A.C. CPVC. DE 1/2"	UN	14	\$ 19.800	\$277.200
6,2	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED SANITARIA 2" PVC	ML	80	\$ 37.200	\$2.976.000
6,3	SUMINISTRO E INSTALCION DE A.F. EN PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, REGATAS, RESANES, CONEXIONES	ML	40	\$ 14.250	\$570.000
6,4	MANO DE OBRA NECESARIA PARA RED SUMINISTRO A.C EN CPVC. 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, REGATAS, RESANES	ML	40	\$ 12.850	\$514.000
6,5	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED HIDRAULICA 1/2" PVC AF	ML	80	\$ 7.450	\$596.000
6,6	SUMINISTRO E INSTALCION DE PUNTOS SANITARIOS DE 2" PVC	UND	14	\$ 39.650	\$555.100
6,7	SUMINISTRO E INSTALCION DE PUNTOS HIDRAULICOS 1/2" AF PVC	UND	14	\$ 37.850	\$529.900
6,8	SUMINISTRO E INSTALCION DE REGISTRO DE 1/2" PARA A.F.	UND	22	\$ 37.200	\$818.400
6,10	SUMINISTRO E INSTALCION DE REGISTROS EN 3/4" PARA AGUA CALIENTE	UND	4	\$ 37.250	\$149.000
6,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE 1/2"	UN	5	\$ 45.000	\$225.000
6,12	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED HIDRAULICA DE 1/2" A.C. EN COBRE	ML	33	\$ 12.800	\$422.400
6,13	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED SANITARIA NUEVA A LA RED SANITARIA EXISTENTE , INCLUYE DEMOLICIONES DE PLACA EN CONCRETO.	GBL	1	\$ 1.150.000	\$1.150.000

6,14	SUMINISTRO E INSTALCION DE CAJAS DE INSPECCION DRENAJES DE 60X60	UND	3	\$ 305.650	\$916.950
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$9.699.950</b>
<b>7</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>				
7,1	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED ELECTRICA PROVISIONAL	GBL	1	\$ 2.200.000	\$2.200.000
7,2	DESMONTE DE APARATOS ELECTRICOS, PUNTOS ELECTRICOS REGULADOS Y NO REGULADOS, LAMPARAS, TV VOZ Y DATOS Y SONIDO, DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS, TUBERIAS Y ACOMETIDAS	GBL	1	\$ 650.000	\$650.000
7,3	SUMINISTRO E INSTALCION DE TABLERO TRIFASICO CON ESPACIO DE 18 CIRCUITOS LUMINEX O SIMILAR CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	1	\$ 325.650	\$325.650
7,4	SUMINISTRO E INSTALCION DE BREAKER DE 3 X 50AMP	UN	1	\$ 95.600	\$95.600
7,5	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED ELECTRICA PARA ALUMBRADO Y TOMAS DE 110 V, EN TUBERIA EMT DE 1/2" CON CONDUCTOR EN ALAMBRE No 12AWG Y POLO A TIERRA,	ML	98	\$ 35.800	\$3.508.400
7,6	SUMINISTRO E INSTALCION DE RED ELECTRICA PARA ALUMBRADO DE 220 V, EN TUBERIA EMT DE 3/4" CON CONDUCTOR EN ALAMBRE No 10AWG Y POLO ATIERRA, incluye accesorios,	ML	75	\$ 55.300	\$4.147.500
7,7	SUMINISTRO E INSTALCION DE CAJAS DE PASO PARA EMPALMES (INCLUYE CONECTORES TIPO WAGO) DE 25 X 25	UN	50	\$ 25.200	\$1.260.000
7,8	SUMINISTRO E INSTALCION DE SALIDA DE ILUMINACIÓN 120V, PARA LAMPARAS DE EMERGENCIA CON CIRCUITO INDEPENDIENTE	UN	7	\$ 70.250	\$491.750
7,9	SUMINISTRO E INSTALCION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE INTERRUPTOR SEGÚN ESPECIFICACIONES). LINEA ARQUEA LUMINEX	UN	5	\$ 11.200	\$56.000
7,10	SUMINISTRO E INSTALCION DE SALIDA TOMA ELÉCTRICA TRIFASICA 220V, 50A CON POLO A TIERRA INCLUYE TOMA Y TAPA (comprende 4,5 ml tubería EMT)), ALAMBRADA	UN	15	\$ 12.100	\$181.500
7,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN EMT DE 1 1/2" CONDUCTOR EN CABLE No 8X4, POLO ATIERRA, incluye accesorios, regatas y resanes	ML	60	\$ 128.900	\$7.734.000
7,12	SUMINISTRO E INSTALCION DE TUBERIA EMT 3/4" INCLUYE SOPORTES, TERMINALES Y UNIONES	ML	160	\$ 11.300	\$1.808.000
7,13	SUMINISTRO E INSTALCION DE CABLE ENCAUCHETADO 3X12 PARA ACOMETIDAS PARCIALES CENTELSA	ML	35	\$ 25.850	\$904.750
7,14	SUMINISTRO E INSTALCION DE ALAMBRE N.12 AWG THHN THWN CENTELSA( POR 3 LINEAS)	ML	180	\$ 9.100	\$1.638.000
7,15	SUMINISTRO E INSTALCION DE CABLE ENCAUCHETADO 3X16 CON CLAVIJA PARA CONEXIÓN LAMPARA Y CONECTORES TIPO WAGO	ML	180	\$ 26.300	\$4.734.000
7,16	SUMINISTRO E INSTALCION DE BREAKER MONOPOLAR DE 1X20A LEGRAND.	UN	20	\$ 198.500	\$3.970.000
7,17	SUMINISTRO E INSTALCION DE LÁMPARA HERMETICA 2 X32 W	UN	42	\$ 150.000	\$6.300.000
7,18	SUMINISTRO E INSTALCION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL 220 VOLTIOS, TOMA 3 X20 AMP	UN	55	\$ 69.820	\$3.840.100
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$43.845.250</b>
<b>8</b>	<b>ASEO</b>				
	MANO DE OBRA NECESARIA PARA ASEO FINAL GENERAL	M2	453	\$ 1.850	\$838.050
				<b>subtotal ítem</b>	<b>\$838.050</b>
				costo directo	\$267.856.410
				ADMINISTRACION	
				15%	\$40.178.462
				IMPREVIOSITOS	
				10%	\$26.785.641
				UTILIDAD 5%	\$13.392.821
				IVA 16%	\$2.142.851
				<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$350.356.184</b>

FIRMA DE ASISTENTES	
VICTOR AUGUSTO PEDRAZA LOPEZ	
NATALIA MURILLO	
MARIA ALEJANDRA GALVEZ	
CARLOS ALFONSO MARTÍNEZ CAMARGO	
MARLESBY SOTELO	
GLEMNYS OSORIO	